



AGB zum Rahmenvertrag

inkl. der Vermittlungsbedingungen

Ladungsfähige Anschrift, Rechtsstellung und Postadresse

Grüne Sachwerte – Gesellschaft für ökologisches Investment mbH (im Folgenden „Grüne Sachwerte GmbH“),
Mainstraße 34, 28199 Bremen, Tel./Fax: 0421 596479-60/-61, info@gruene-sachwerte.de
Vertreten durch Geschäftsführer: Michael Horling

Hauptgeschäftstätigkeit

Hauptgeschäftstätigkeit des Unternehmens ist die Vermittlung von Finanzanlagen. Erlaubnis der IHK Bremen als Finanzanlagenvermittler nach § 34 f Abs. 1 der Gewerbeordnung (GewO) für die Vermittlung von:

- Anteilen oder Aktien an inländischen geschlossenen Investmentvermögen, geschlossenen EU-Investmentvermögen oder ausländischen geschlossenen Investmentvermögen, die nach dem Kapitalanlagegesetzbuch vertrieben werden dürfen (§ 34 f Abs. 1 Nr. 2 GewO) und/oder
- Vermögensanlagen im Sinne des § 1 Absatz 2 des Vermögensanlagegesetzes (§ 34 f Abs. 1 Nr. 3 GewO)

Erlaubnis, Eintragung und Aufsicht

Erlaubnis nach § 34f Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 und 3 GewO (Finanzanlagenvermittler), erteilt durch die Industrie- und Handelskammer in Bremen, Am Markt 13, 28195 Bremen. Die Eintragung als Finanzanlagenvermittler nach § 11a Abs. 1 GewO lautet auf die Registrierungsnummer D-F-112-SH7E-11 und ist im Finanzanlagenvermittlerregister unter www.vermittlerregister.info einsehbar. Die Grüne Sachwerte GmbH unterliegt nicht der Aufsicht einer speziellen Aufsichtsbehörde.

Vertragssprache und Kommunikation

Maßgebliche Sprache und Vertragssprache für die Kommunikation zwischen Ihnen und der Grüne Sachwerte GmbH ist Deutsch. Sie können mit der Grüne Sachwerte GmbH unter der oben genannten Postadresse oder auch über die Webseite, per E-Mail, Fax oder Telefon kommunizieren.

E-Mail: info@gruene-sachwerte.de, Internet: www.gruene-sachwerte.de, Fax: 0421 – 59 64 79 61, Telefon: 0421 – 59 64 79 60

Telefongespräche oder sonstige elektronische Kommunikation, die sich auf die Vermittlung von oder die Beratung zu Finanzanlagen beziehen, werden nach § 18a FinVermV aufgezeichnet und revisions sicher für die Dauer von 10 Jahren gespeichert.

Anwendbares Recht und zuständiges Gericht

Das Unternehmen sowie die gesamte Geschäftsverbindung zwischen Ihnen und der Grüne Sachwerte GmbH unterliegen dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Gerichtsstand ist das für den Sitz von Grüne Sachwerte GmbH zuständige Gericht.

Beschwerdestellen und außergerichtliche Schlichtungsstellen

Alle Beschwerden können zunächst direkt an die Geschäftsführung von Grüne Sachwerte GmbH gerichtet werden. Darüber hinaus bestehen außergerichtliche Schlichtungsstellen:

- Deutsche Bundesbank–Schlichtungsstelle (weitere Informationen: www.bundesbank.de)
Postfach 11 12 32, 60047 Frankfurt am Main
- Ombudsstelle für Sachwerte und Investmentvermögen e. V. (weitere Informationen: www.ombudsstelle.com)
Georgenstraße 25, 10117 Berlin - Postanschrift: Postfach 64 02 22, 10048 Berlin

Garantiefonds

Bezüglich einzelner Kapitalanlagen, die eine Garantie beinhalten, sind alle wesentlichen Angaben über den Garantiegeber den jeweiligen Verkaufsprospekten der Kapitalanlage zu entnehmen. Es besteht kein Garantiefonds.

Wesentliche Merkmale der Geschäftstätigkeit

Grüne Sachwerte GmbH ist Finanzdienstleister und als Vermittler für Vermögensanlagen und Investmentvermögen/AIF tätig. Dabei agiert Grüne Sachwerte GmbH als Vermittler zwischen Ihnen und den Anbietern oder Emittenten von Vermögensanlagen und Investmentvermögen. Auf Ihren Wunsch hin bietet Grüne Sachwerte GmbH auch die Anlageberatung an. Diese erfordert eine zusätzliche schriftliche Vereinbarung.

Weitere Hinweise zu einzelnen Dienstleistungen/Produkten sind den jeweiligen Produkt- und Dokumentationsunterlagen zu entnehmen, insbesondere zu

- Vertragslaufzeiten und dem Zustandekommen von Verträgen,
- Gesamtpreisen und Vergütungshöhen sowie Zahlungsmodalitäten und Erfüllung,
- Gültigkeitsdauer zur Verfügung gestellter Informationen,
- Kündigungsbedingungen und eventuellen Vertragsstrafen und zu
- Widerrufsrecht und Widerrufsfolgen.

Für alle Vermögensanlagen und Investmentvermögen, die von Grüne Sachwerte GmbH vermittelt werden, stehen die Verkaufsunterlagen sowohl in gedruckter wie auch elektronischer Form kostenlos und in deutscher Sprache bei Grüne Sachwerte GmbH zur Verfügung und können per E-Mail, auf dem Postweg, telefonisch oder über die Internetseite angefordert werden.

Emittenten und Anbieter

Die Grüne Sachwerte GmbH vermittelt Finanzanlagen folgender Emittenten und Anbieter:



CAV Partners AG, Grüne Sachwerte Solar GmbH, HEP global GmbH, Lacuna GmbH, Luana AG, Neitzel & Cie., Ökorenta GmbH, reconcept GmbH, WeGrow GmbH, Wattner AG

Auf der Internetseite www.gruene-sachwerte.de sind die Emittenten und Anbieter von Vermögensanlagen und Investmentvermögen, die die Grüne Sachwerte GmbH vermittelt, jeweils aktuell einsehbar.

Beteiligungsabwicklung und Benachrichtigung

Beitrittserklärungen zu Vermögensanlagen und Investmentvermögen sind im Original und unterschrieben bei Grüne Sachwerte GmbH einzureichen. Davon ausgenommen sind explizit gekennzeichnete Online-Zeichnungen mit digitaler Abwicklung. Die Beitrittserklärungen werden grundsätzlich in der Reihenfolge der Beauftragung abgewickelt. Sie werden nach der Bearbeitung von dem im Auftrag aufgeführten Vertragspartner benachrichtigt.

Gesamtpreis der Dienstleistung

Der Gesamtpreis, den Sie im Zusammenhang mit der von Grüne Sachwerte GmbH erbrachten Dienstleistung zu zahlen haben sowie die Formalitäten rund um die Zahlung können den jeweiligen Verkaufsunterlagen entnommen werden. Es werden Ihnen gegenüber nur Gebühren erhoben auf die vor Beauftragung hingewiesen wurde. Grüne Sachwerte GmbH erhält für die Vermittlung von Beteiligungen an Vermögensanlagen und Investmentvermögen eine Vergütung von den jeweiligen Anbietern und Emittenten. Details zu Vergütungshöhe und zu dem Gesamtpreis der Dienstleistung werden von Grüne Sachwerte GmbH vor der Vermittlung bekannt gegeben. Es ist darüber hinaus allerdings möglich, dass Ihnen im Zusammenhang mit der Beteiligung an Vermögensanlagen und Investmentvermögen weitere Kosten entstehen, die nicht über Grüne Sachwerte GmbH gezahlt oder von Grüne Sachwerte GmbH in Rechnung gestellt werden (z. B. Notargebühren, Portokosten).

Risikohinweise

Von Grüne Sachwerte GmbH angebotene Vermögensanlagen und Investmentvermögen sind in der Regel risikobehaftete unternehmerische Beteiligungen, die mit einem Teil- oder auch Totalverlustrisiko einhergehen können. Grüne Sachwerte GmbH kann für in Aussicht gestellte Renditen, Ausschüttungen oder finanzielle Vorteile keine Gewähr übernehmen. Die Fungibilität ist oftmals erheblich eingeschränkt. Sind die Anteile an den Vermögensanlagen und Investmentvermögen handelbar, so kann ihr Wert hohen Schwankungen unterliegen, auf die die Grüne Sachwerte GmbH keinerlei Einfluss hat. Sie müssen zur Kenntnis nehmen, dass in der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge kein verlässlicher Indikator für künftige Erträge sind. In den jeweiligen Verkaufsunterlagen sind alle produktspezifischen Risikohinweise, Angaben zum Verlustrisiko und zur Volatilität, Informationen zu eventuellen Hebelwirkungen, Marktbeschränkungen und möglichen Nachschussverpflichtungen dargestellt.

Informationen über den Umgang mit Interessenkonflikten

Grüne Sachwerte GmbH versucht intensiv, alle möglichen Interessenkonflikte im Zusammenhang mit der Geschäftstätigkeit zu vermeiden und unternimmt laufend Vorkehrungen diesbezüglich. Allerdings können Interessenkonflikte in Einzelfällen nicht ausgeschlossen werden. Sie können entstehen zwischen Grüne Sachwerte GmbH, der Geschäftsleitung oder den Mitarbeitenden von Grüne Sachwerte GmbH oder Personen und Organisationen, die mit Grüne Sachwerte GmbH verbunden sind, und der Kundschaft von Grüne Sachwerte GmbH. Insbesondere ist der Auftritt von Interessenkonflikten möglich

- bei Erhalt oder Gewähr von Zuwendungen von Dritten oder an Dritte im Zusammenhang mit der von Ihnen in Anspruch genommenen Dienstleistung
- bei Erlangung von Informationen, die der Öffentlichkeit nicht zugänglich sind
- bei Beziehungen zwischen Grüne Sachwerte GmbH mit Anbietern und Emittenten

Grüne Sachwerte GmbH versucht nach bestem Ermessen, alle Konflikte im Vorfeld zu vermeiden. Zur Verhinderung einer Beeinflussung der Tätigkeit von Grüne Sachwerte GmbH durch sachfremde Interessen verlangt die Geschäftsführung von sich selbst und ihren Mitarbeitenden, das Interesse der Kundschaft immer in den Vordergrund zu stellen und nach den Prinzipien eines ehrbaren Kaufmannes jederzeit rechtmäßig, sorgfältig und professionell zu arbeiten. Die Grüne Sachwerte GmbH übt ihre Tätigkeit in Ihrem bestmöglichen Interesse aus. Das Ziel des Unternehmens, langfristig und nachhaltig erfolgreich zu arbeiten, findet durch diese Prinzipien gleichfalls höchste Beachtung. Konkrete Maßnahmen hierfür sind insbesondere:

- Einarbeitung und regelmäßige Schulung aller Mitarbeitenden direkt durch die Geschäftsführung der Grüne Sachwerte GmbH
- Offenlegung von Geschäften der Mitarbeitenden, bei denen Interessenkonflikte auftreten können
- Verkaufsunabhängige Bewertung und Vergütung der Beschäftigten
- Erstellung und regelmäßige Überprüfung interner Standards für korrekte Arbeitsabläufe
- Offenlegung von unvermeidbaren Interessenkonflikten gegenüber der Kundschaft vor einem Geschäftsabschluss

Gesondert hingewiesen wird darauf, dass Grüne Sachwerte GmbH im Rahmen der Tätigkeit von ihren Geschäftspartnern Zuwendungen erhalten kann. Darunter fallen insbesondere Provisionen für die Vermittlung von Vermögensanlagen und Investmentvermögen. Der Erhalt dieser Zuwendungen ist Grundlage der Bereitstellung aller Dienstleistungsangebote von Grüne Sachwerte GmbH und dient gleichfalls der Aufrechterhaltung der Qualität des Angebotes für die Kundschaft von Grüne Sachwerte GmbH. Erhalt und Gewährung von Zuwendungen werden Ihnen gegenüber offengelegt.

Mitwirkungs- und Sorgfaltspflichten der Kundschaft

Einwendungen gegen Mitteilungen oder Abrechnungen von Grüne Sachwerte GmbH müssen unverzüglich erhoben werden. Es besteht eine Benachrichtigungspflicht auch beim Ausbleiben von Anzeigen, Hinweisen oder Sendungen, deren Eingang Sie erwarten oder mit deren Eingang Sie rechnen mussten.

Datenschutz

Es gelten die Datenschutzbestimmungen der Grüne Sachwerte GmbH

<https://www.gruene-sachwerte.de/kontakt/datenschutz/>.